

DOOSAN

더 높은 가치를 위한 새로운 패러다임
고객의 자산을 보호하고 가치를 높이는 기업

두산큐백스 IBS FM사업부문



두산큐백스 IBS FM사업부문은

**기업, 개인의 자산에서 국가 기간산업까지...
전 사업분야에 진출 하였습니다.**

해외방재 컨설팅

소방, 방재기술을 중심으로 해외로 진출하고있습니다.

30여개 사업장 전 시설의 노하우

강력한 기술력과 노하우는 국가기간산업과 연구소, 야구장, 중공업시설, 골프장, 유통시설, 리조트등 전 사업분야에 진출 하였습니다.

국내 광역 사업망

전국 30여개의 사업장으로 서울을 중심으로 인천, 대전, 군산, 울산, 창원, 경주, 춘천등 전국 어디서나 만실 수 있습니다.

두산큐백스 IBS FM사업부문 사업분야

장기간 축적된 기술력과 경험으로
FM사업분야의 전통적 강자로 자리매김 하고 있습니다.



Field of Business

고객의 자산을 보호하고 가치를 높이는 기업

Facility Management

시설관리 사업 분야

건축물의 보전 / 실내유지관리 / 외경관리 / 보안 / 안 내 / 위생관리

Prevent Disasters

방재 사업 분야

천 설 일 / 방화관리위탁대행 / 소방시설관리 / 소방시설공사(기계,전기)

Construction Management

공사부분

전기공사 / 기계공사 / 시설물 유지 관리업

Social Overhead Capital

국가 기간 사업 분야

지하철 / 터널 / 국민 체육시설

SINCE 1986
SINCE 1986

- 2014 부산지방국세청 시설관리 수주
FM BU사무실 이전(두산빌딩 10층)
베어스파크 시설관리 수주
DI인천공장 R&D센터 시설관리 수주
화웨이공장 시설관리 수주
- 2013 클럽모우 시설관리 수주
DI창원공장 방재센터 수주
한국전력 수요관리 대상 감사패 수상
- 2012 (주)두산과 합병
FM BU사무실 이전(두산빌딩 8층)
- 2011 DI인천공장 방재센터 수주
두산모터스(주)와 합병
신분당선 역무 수주
칸리조트 시설관리 수주
- 2009 두산인프라코어 대전사옥 관리 수주(6,944평)
나주국립병원 관리 입찰 수주(1년 계약)
두산인프라코어 미화관리 수주
두산인프라코어 보안관리 수주
중앙대학교 의료원 흑석동, 용산병원 보안관리 수주
DST 창원공장 미화관리 수주
중앙대학교 소방방재설비 및 냉난방설비 관리용역 수주
DI군산공장 시설관리 수주
DST 창원공장 보안관리 수주
신분당선 종합관제센터 종합관리 수주
- 2008 강원대학교 난방관리 입찰 수주(1년 계약)
현대하이스코 당진 방재관리 수주
두산신협빌딩 관리 수주(2,238평)
중앙대학교 난방관리 수주
두산인프라코어 이천공장 관리 수주
- 2007 소방공사업 취득(제 강남 2007-12)
두산관양벤처다임 관리 수주(9,183평)
- 2006 SH공사 소방시설점검용역 수주(9,374세대)
제20기 정기주주총회 개최
두산그룹 계열사 편입
교원경주 드림센터 수주(9,871평)
소방시설관리업 등록(제 서울 강남 2006-3호)

DOOSAN

Customer Impression

입주사 만족
건물수명 연장
임대/사용 수익증대

High-Quality Service

Effectiveness

SLOGAN
SLOGAN

고객의 요구에 능동적 대처
지속적인 품질 관리
장애 처리의 신속한 대응
기술지원의 다양성

관리부문 Management

소수 정예화된 인력관리 / 체계화된 지원

기술부문 High Technology

전문인력 / 에너지 절약 극대화

차별화되고 계량화된 서비스를 중심으로 고객의 자산 보호와 자산의 가치증대를 위한 다양한 기술력과 경험을 중심으로 한 층 더 강력한 서비스를 제공 합니다.



Zero Emission

이산화탄소배출억제와 환경중심의 관리운영



Zero Risk

Risk의 사전분석및 예측을 통한 Zero Risk 추구



Always the Best Way

고객 최우선주의와 고객을 위한 최선의 대안제시

DOOSAN

두산큐백스 IBS FM사업부문은 자산의 가치를 넘어 고객이 감동하는 그 순간까지 영원히 함께합니다

Facility Management 시설관리 사업 분야

오피스텔 / 연구시설 / 스포츠시설 / 문화시설

두산베어스텔



두산연강원



라데나 리조트



두산인프라코어글로벌R&D센터



잠실야구장



두산아트센터

DOOSAN

두산큐백스 IBS FM사업부문은 자산의 가치를 넘어 고객이 감동하는 그 순간까지 영원히 함께합니다

Facility Management 시설관리 사업 분야

교통시설 / 중공업시설 / 유통시설 / 업무시설



두산중공업



신분당선



두산타워



두산빌딩

두산큐백스 IBS FM사업부문은 자산의 가치를 넘어 고객이 감동하는 그 순간까지 영원히 함께합니다

방재 사업 분야 Prevent Disasters

컨설팅 / 방화관리위탁대행 / 소방시설점검 / 소방시설공사(기계, 전기)



시설물 관리사업의 기술력과 노하우는 과학적인 분석과 합리적인 시스템으로 고객에게 최상의 서비스를 선사합니다.



DOOSAN

Construction Management

공사부분

전기공사 / 기계공사 / 시설물 유지 관리업

건축물의플랜트. 공작물의배수, 위생, 냉난방, 공기조화, 기계
관리시스템과Hige Tech기구, 배관 설비등을 우수한 인력으로
고객의 자산가치를 높여드립니다.



SERVICE

사전 예방관리 제도화
 고객불만 신속 처리
 사후 조치결과 확인
 FMS Program 도입
 0530 민원처리 제도 실시
 Happy Call 서비스 운영

MARKETING

정보 수집력
 홍보물, 광고
 인센티브 시행
 시장정보 Network
 영업능력 활성화

ABILITY

TECHNOLOGY

해외 Partner와 기술 제휴
 최신 건물관리기법
 신기술 습득

PROFIT & BENEFIT

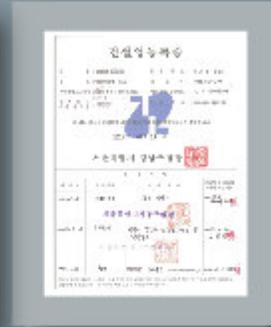
내부통제 강화
 법규준수 생활화
 제인제도 실시
 내부통제 관리
 ISO 법규관리 규정 준수
 우수제안 포상



인허가사항



시설물유지관리업



기계설비공사업



소방시설관리업



전문소방공사업



경비업



위생관리업

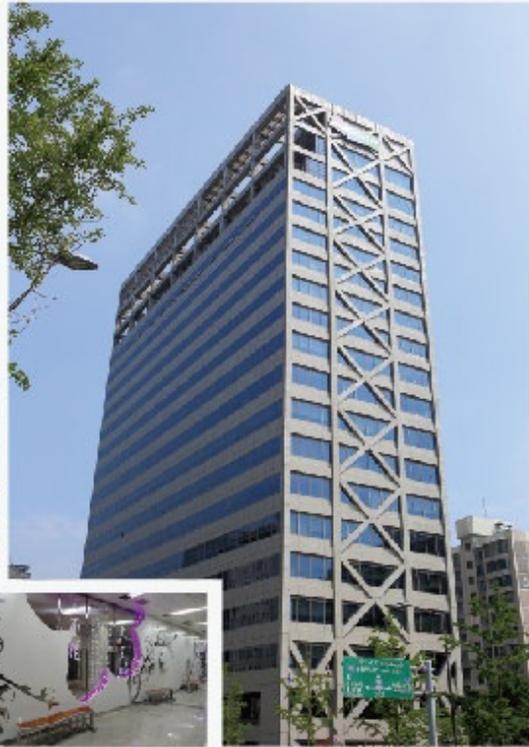


전기안전 관리 업무를
전문으로 하는 자

ISO 품질/환경 인증서



- 2000년 동종 업체최초
ISO 9001:2000 / 14001:2004 통합인증획득
- 전사업장의업무표준화구축
 - 표준매뉴얼 작업으로 현장 Know-How를 체계적인 문서로 공유



“고객에게 보다 편리하고 쾌적한 환경을 제공하기 위해
모든 직원들은 항상 최선을 다하고 있습니다”

두산큐백스 IBS FM사업부문은

1986년 설립 이래 부동산종합관리업체로 출발하여
축적된 기술력과 인간중심의 경영철학으로 항상 고객의 옆에서 자리하고
있습니다.

그 동안 창출해 낸 기술력과 서비스의 Know - How를 중심으로
새로운 한 시대를 준비하고자 합니다.

기업의 우수한 가치와 경쟁력을 지속적으로 강화함과 동시에,
새로운 기술과 새로운 서비스 개발로
인간과 사회에 더욱 유용한 서비스를 제공 하겠습니다.

안전과 사람중심의 경영철학, 안전과 환경중심의 기술로
고객의 자산가치를 더욱 돋보이게 하는 기업으로
새로운 시대를 열어 가겠습니다.